

ПРОТОКОЛ №1

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Адрес и место расположения : г.Анапа ул.Шевченко, дом289/6.

Дата и время проведения: 06 июня 2021 года в 18 час.

Форма проведения: совместное присутствие собственников помещений для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование.

Инициатором проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Анапа, ул. Шевченко289/6, являются собственники помещений: Миюсов А.Т., собственник кв.№1, Пинчук Н.В. собственник кв.46, Долженкова М.Л., собственник кв.№ 5, Устюжанина В.И. собственник кв.37.

Количество голосов, которым обладает каждый собственник в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме. Доля в праве общей на общее имущество в данном многоквартирном доме собственника помещения в этом доме пропорционально размеру общей площади указанного помещения.

Общая площадь помещений составляет 2421,5 кв.метров и соответствует 100% общего числа голосов.

На собрании присутствовали собственники помещений, имеющие собственности 1398,5 кв.метр , что составляет 58,86 % от общего числа голосов. Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум).

Принято решение начать собрание.

На повестку дня данного собрания были вынесены следующие вопросы:

- 1.Избрание председателя и секретаря собрания, а также наделение их полномочиями по подписанию протокола собрания.
2. Избрание членов счётной комиссии общего собрания.
3. Создания СОВЕТА многоквартирного дома в соответствии с действующим законодательством.
4. Утверждение ПОЛОЖЕНИЯ о СОВЕТЕ многоквартирного дома.
5. Избрать членов совета многоквартирного дома из числа собственников помещений.

Определение количественного состава СОВЕТА многоквартирного дома.

6. Избрать ПРЕДСЕДАТЕЛЯ из числа членов СОВЕТА многоквартирного дома.

7. Утверждение срока осуществления полномочий СОВЕТА многоквартирного дома.

8. О хранении протоколов общего собрания и других документов.

1. По первому вопросу : Об избрании председателя и секретаря собрания , а также наделение их полномочиями по подписанию протокола собрания.

На голосование предоставлены кандидатуры: Выбрать ПРЕДСЕДАТЕЛЕМ собрания Миюсова Алексея Тимофеевича, собственника кв.1,

Секретарём Устюжанину Валентину Ивановну собственника кв.37.

Подано голосов за председателя:

За 1398,5 кв.м.(100%), против 0 кв.м. (0%), воздержались 0 кв.м.(0%)

Решение принято.

Подано голосов за секретаря

За 1398,5 кв.м. (100%), против 0 кв.м. (0%), воздержались, 0 кв.м. (0%)

Решение принято.

РЕШИЛИ: Избрать Председателем общего собрания с правом подписи протокола общего собрания Миюсова Алексея Тимофеевича

Избрать секретарём общего собрания с правом подписи протокола общего собрания Устюжанину Валентину Ивановну.

2. По второму вопросу: об избрании членов счётной комиссии общего собрания

На собрании представлены кандидатуры:

Харченко Галина Михайловна

Демидова Елена Ивановна

Подано голосов

За 1398,5 кв.м. (100%), против 0 кв.м.(0 %), воздержались 0 кв.м. (0 %)

Решение принято.

РЕШИЛИ: Избрать членов счётной комиссии общего собрания:

Харченко Галину Михайловну

Демидову Елену Ивановну

3. По третьему вопросу: О создании СОВЕТА многоквартирного дома в соответствии с действующим законодательством

Предлагаю создать СОВЕТ многоквартирного дома

В СОСТАВЕ:

Подано голосов:

За 1398,5 кв.м.(100%), против 0 кв.м. (0%), воздержались 0 кв.м. (0%)

Решение принято.

РЕШИЛИ: Создать **СОВЕТ** многоквартирного дома в соответствии с действующим законодательством.

4. По четвертому вопросу: Об утверждении Положения о Совете многоквартирного дома.

Предлагается : Утвердить Положение о Совете многоквартирного дома.

Подано голосов:

За 1398,5 кв.м.(100%), против 0 кв.м. (0%), воздержались 0 кв.м. (0%)

Решение **ПРИНЯТО**.

Решили : Утвердить Положения о Совете многоквартирного дома.

5. По пятому вопросу: Об избрании членов **СОВЕТА** многоквартирного дома из числа собственников помещений. Определение количественного состава **СОВЕТА** многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ за кандидатуру:

Устюжанина Валентина Ивановна за 100 % ,против 0%,воздержались 0%

Фокина Людмила Васильевна за 100%, против 0%, воздержались 0%

Сафонова Татьяна Петровна за 100%, против 0%, воздержались 0%

Волкова Татьяна Николаевна за 100%, против 0%, воздержались 0%

Пинчук Наталья Владимировна За 100 % ,против 0%, воздержались 0%

Долженков Михаил Львович За 100%, против 0%, воздержались 0%

РЕШИЛИ:

Избрать членов **СОВЕТА** многоквартирного дома из шести человек в составе: Устюжаниной Валентиной Ивановной, Фокиной Людмилы Васильевны, Сафоновой Татьяны Петровны, Волковой Татьяны Николаевны, Пинчук Натальи Владимировны, Долженкова Михаила Львовича.

6. По шестому вопросу: Об избрании **ПРЕДСЕДАТЕЛЯ** из числа членов **СОВЕТА** многоквартирного дома.

На голосовании представлена кандидатура **УСТЮЖАНИНА ВАЛЕНТИНА ИВАНОВНА**.

Подано голосов: ЗА 1398,5 кв.м. (100%), против 0 кв.м. (0%), воздержались 0 кв.м. (0%)

Решение ПРИНЯТО.

Решение: Избрать председателем Совета многоквартирного дома из числа членов СОВЕТА многоквартирного дома.

УСТЮЖАНИНУ ВАЛЕНТИНУ ИВАНОВНУ

7. По седьмому вопросу: Утверждение срока осуществления полномочий СОВЕТА многоквартирного дома.

Предлагается утвердить срок полномочий СОВЕТА многоквартирного дома ДВА года

Подано голосов : за 1398,5 кв.м. (100%), против 0 кв.м. (0%), воздержались 0 кв.м. (0%)

Решение ПРИНЯТО.

РЕШИЛИ: Утвердить срок осуществления полномочий СОВЕТА многоквартирного дома ДВА года.

8. По восьмому вопросу . О хранении протоколов общего собрания и других документов ПРЕДЛАГАЕТСЯ: местом хранения ПРОТОКОЛА и других документов г.Анапа, ул. Шевченко 289/6 (у председателя СОВЕТА многоквартирного дома).

Подано голосов за 1398,5 кв.м. (100%), против 0 кв.м.(0%), воздержались 0 кв.м. (0%)

Решение ПРИНЯТО.

РЕШИЛИ: хранения Протокола и других документов г.Анапа ул.Шевченко д.289/6 (у председателя СОВЕТА многоквартирного дома).

К протоколу прилагается лист регистрации участников общего собрания собственников помещений (очно –заочный формат) биллютени.

Председатель общего собрания  (Миусов А.Т.)

Секретарь общего собрания  (Устюжанина В.И.)

Члены счётной комиссии

 (Харченко Г.М.)

 (Демидова Е.И.)